COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI-PROJETO

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COBERTA PADRÃO SEE - MODELO 03
LOCAL: ESCOLA:MUNICIPAL OSÓRIO EVANGELISTAO - COMUNIDADE DE REMANSO -ITACARAMBI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			BDI ADOTADO %
	1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL	
Administração Central	3,00	4,00	5,50	5,50
Seguro e Garantia (*)	0,80	0,80	1,00	1,00
Risco	0,97	1,27	1,27	1,27
Despesas Financeiras	0,59	1,23	1,39	1,39
Lucro	6,16	7,40	8,96	8,96
Tributos *(Confins, PIS e ISSQN)*	**5,65**	**6,65**	**8,65**	**8,61**
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISSQN (**)	2,00	3,00	5,00	3,00
TOTAL				**29,26**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguro; R = taxa de risco e G = garantia do empreendimento;
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

gov.br Documento assinado digitalmente
SERGIO RENATO SILVA DE SA
Data: 24/11/2025 21:48:34-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Responsável Técnico
Nome: SÉRGIO RENATO SILVA DE SÁ
CREA/CAU: CREA 108.066/D
ART/RRT: MG20254259957